**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от 11 февраля 2022 г. № 751р

**О проведении аукциона на право заключения договоров**

**аренды земельных участков, государственная собственность**

**на которые не разграничена**

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Положением о порядке предоставления и прекращения прав на земельные участки, находящиеся в ведении городского округа "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 21 декабря 2005 года № 93:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка открытый по составу участников и по форме подачи заявок:

а) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:090503:89, площадью 1 200 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", поселок Боры, улица Боры, участок 89, для размещения индивидуального жилого дома (объект № 1);

б) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:020435:226, площадью 1 200 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Гренландская, земельный участок 79, для индивидуального жилищного строительства (объект № 2);

в) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:011101:210, площадью 700 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Усть-Кривяк, участок 39, для индивидуального жилищного строительства (объект № 3);

г) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:073006:449, площадью 443 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Старожаровихинская, участок 18/2, для ведения огородничества: размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур (объект № 4).

2. Определить:

2.1. Начальный размер годовой арендной платы:

объект № 1 – 36 650,00 рублей;

объект № 2 – 29 200,00 рублей;

объект № 3 – 14 933,00 рубля;

объект № 4 – 15 800,00 рублей.

2.2. Шаг аукциона в размере 3 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

2.3. Задаток для участия в торгах в размере 100 процентов начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

2.4. Срок аренды земельного участка:

объекты № 1 - 3 – 20 лет с момента подписания договора аренды;

объект № 4 - 3 года с момента подписания договора аренды.

3. Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона.

4. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" опубликовать извещение о проведении аукциона в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск".

**Глава городского округа**

**"Город Архангельск" Д.А. Морев**